

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №82, ул. Ленина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1971 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 629,6 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	-116 959,01	787 615,68	937 184,71	149 569,03	32 610,02
Взыскание (регрессное требование) от ООО СК "Сбербанк страхование" исх.№050012-ИМ-22/СУБР/1/20 от 30.06.2022г. по адресу: ул.Ленина д.82 кв.35			100 121,78	100 121,78	100 121,78
Отопление	1 066,71	499 813,86	501 639,19	1 825,33	2 892,04
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-66 615,40	261 202,69	231 077,27	-30 125,42	-96 740,82
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	84 741,63	188 807,74	201 990,90	13 183,16	97 924,79
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	24 677,48	15 326,51	18 772,47	3 445,96	28 123,44
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	1 255 531,91	252 433,64			1 507 965,55
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственникам/потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	66 328,54	787 615,68		737 222,18	116 722,04
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	400,61	10 820,41		10 236,81	984,21
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	1 963,64	21 121,66		19 241,47	3 843,83
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	1 685,92	15 326,51		13 941,60	3 070,83
Отопление	175 502,46	499 813,86		625 023,48	50 292,84
Горячее водоснабжение	51 770,85	236 031,62		275 227,40	12 575,07
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	1 787,33	4 049,41		5 241,85	594,89
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	1 778,25	4 883,64		6 070,43	591,46
Холодное водоснабжение, водоотведение	43 745,59	173 103,69		204 660,09	12 189,19
Домофон	4 667,09	28 560,00		27 120,91	6 106,18
ИТОГО:	349 630,28	1 781 326,48	0,00	1 923 986,22	206 970,54
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	58 927,39	235 357,20		245 674,28	48 610,31

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова